

Beneficiar: Municipiul Târgoviște

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii "Consolidarea si reabilitarea cladirii C1 Teatrul Tony Bulandra"
actualizat la data finalizarii lucrarilor de executie

20.02.2025

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.1	Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii- taxe	410,50	78,00	488,50
3.3	Expertizare tehnica	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare total	86.806,00	16.493,14	103.299,14
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului	8.120,00	1.542,80	9.662,80
3.5.5.1	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5000	950	5950
3.5.5.2	Verificarea documentatiei de catre verificatorii de proiecte	3.120,00	592,8	3712,8
3.5.6.1	Proiect tehnic si detalii de executie	10.400,00	1.976,00	12.376,00
3.5.6.2	Intocmire memoriu tehnic de arhitectura, relevee arhitectura	2.236,00	424,84	2.660,84
3.5.6.3	Intocmire planuri arhitectura cu propuneri cf. normative	7.735,00	1.469,65	9.204,65
3.5.6.4	Intocmire memorii tehnice instalatii de sec. la incendiu	22.765,00	4.325,35	27.090,35
3.5.6.5	Intocmire scenariu de securitate la incendiu	10.906,95	2.072,32	12.979,27
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta/Verificare specialit cf OMAI 180/2022	26.828,00	5.097,32	31.925,32
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica + DIRIGENTIE +SSM	17.600,00	3.344,00	20.944,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	200,00	38,00	238,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii		0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	12.600,00	2.394,00	14.994,00

3.8.3	Servicii S.S.M.	4.800,00	912,00	5.712,00
	TOTAL CAPITOL 3	128.001,45		152.321,73
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	533.894,33	101.439,92	635.334,25
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	180.795,39	34.351,12	215.146,51
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	714.689,72	135.791,05	850.480,76
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	1904,60	361,87	2.266,47
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1.904,60	361,87	2.266,47
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.150,35	0,00	1.150,35
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	821,68	0,00	821,68
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de	328,67	0,00	328,67
5.2.4	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	800,00	152,00	952,00
	TOTAL CAPITOL 5	3.854,95	513,87	4.368,82
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		846.546,11	160.532,47	1.007.078,58
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		533.894,33	101.439,92	635.334,25

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
jr. Cătălin Rădulescu

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea